

# WALK THROUGH THE VIENNA FOUR PILLAR MODEL

## Keskustelu- ja esittelytilaisuus wieniläisestä asuntorakennuttamisen kilpailumenettelystä

**Aika:** 27.2.2018 klo 09.30 – 12.00

**Paikka:** Tieteiden talo (Kirkkokatu 6, Helsinki), sali 505



Wien on tunnettu laadukkaasta sosiaalisesta asuntotuotannosta jo miltei sadan vuoden ajalta. Laatua on yli kahdenkymmenen vuoden ajan taannut ainutlaatuinen rakennuttajakilpailumenettely, ”neljän pilarin malli”. Tervetuloa perehtymään malliin ja keskustelemaan sen hyödyntämisestä Suomessa!



**URMI**



Neljän pilarin mallia käytetään Wienin kaupungin tukemissa asuntokohteissa, joihin toteutetaan yli 300 asuntoa. Näissä kilpailuissa ehdotuksia arvioidaan neljän kriteerin, **arkkitehtuurin, ekologian, ekonomian ja sosiaalisen kestävyuden** näkökulmista. Kilpailuissa rakennuttajan vetämät tiimit laativat annetuille tonteille suunnitelmat. Ne arvostelee monialainen jury mainittuja neljää näkökulmaa tutkien.

Mallin yksi hienous on siinä, ettei ehdotuksia arvioida esimerkiksi suunnittelijoille mieleisellä tavalla pelkästään arkkitehtuuria painottaen tai rakennuttajille mieleisellä tavalla pelkästään kustannuksia painottaen, vaan kaikkien neljän osa-alueen kokonaisuutena.

Tilaisuudessa wieniläiset arkkitehdit **Oliver Scheifinger** ja **Otto Höller** (Tafkaoo Architects) esittelevät mallia. He ovat kokeneita asuntosuunnittelijoita ja ottaneet osaa useisiin kilpailuihin, joissa mallia on käytetty. He kertovat yleisesti wieniläisestä asuntorakentamistavasta ja demonstroivat usean projektin avulla mallin käyttöä.

**Ilmoittaudu pikaisesti alla olevasta linkistä!  
Paikalle mahtuu noin 40 henkilöä.**

<https://fi.surveymonkey.com/r/BCNDQZD>

Tilaisuus on englanninkielinen. Tilaisuuden järjestävät Suomen Akatemian strategisen tutkimuksen neuvoston (STN) rahoittamat tutkimushankkeet DAC (Dwellers in Agile Cities – Ketterä kaupunki) ja URMI (Urbanization, Mobilities and Immigration).

DAC- ja URMI-hankeitten puolesta,

Jyrki Tarpio  
tutkijatohtori, arkkitehti SAFA  
[Jyrki.tarpio@tut.fi](mailto:Jyrki.tarpio@tut.fi)  
050 324 2356

Panu Lehtovuori  
professori, arkkitehti SAFA  
[Panu.lehtovuori@tut.fi](mailto:Panu.lehtovuori@tut.fi)

#ketteräkaupunki  
#agilecities

#urmiproject



@agiledwellers

@urmiteam



@agile\_dwellers

@URMI\_team

[www.agilecities.fi](http://www.agilecities.fi)

[www.urmi.fi](http://www.urmi.fi)



TAMPEREEN  
TEKNILLINEN  
YLIOPISTO



strateginen TUTKIMUS

